



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2022 год
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, проспект Ленина, д. 46

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	221 444,86	согласно графика	руб/кв.м.	6,81
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	128 119,34	согласно графика	руб/кв.м.	3,94
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	61 512,99	ежедневно	руб/кв.м.	1,89
Техническое обслуживание инженерного оборудования	121 054,74	ежедневно	руб/кв.м.	3,72
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	11 381,16	ежедневно	руб/кв.м.	0,35
Дератизация	2 926,58	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	24 875,96	согласно графика	руб/кв.м.	0,76
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	94 951,39	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	12 356,69	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	115 112,30	ежедневно	руб/кв.м.	3,54
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	6 015,76	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Услуги управления	6 015,76	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Электричество ОДН	15 998,78	ежедневно	руб/кв.м.	0,49
Холодное водоснабжение ОДН	4 766,32	ежедневно	руб/кв.м.	0,15
Компонент на тепловую энергию ОДН	7 241,50	ежедневно	руб/кв.м.	0,22
Водоотведение ОДН	4 165,42	ежедневно	руб/кв.м.	0,13
ВСЕГО	837 939,55	-	-	25,77